

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaakdienstverlening RTV Utrecht

Beschrijving: (Reguliere) schoonmaakwerkzaamheden en de periodieke werkzaamheden waaronder specialistisch vloerenonderhoud, dieptereiniging keuken(s) en dieptereiniging sanitair. Tevens valt aanverwante schoonmaakdienstverlening en aanvullende opdrachten onder de scope van onderhavige opdracht. Circa 450.000 euro voor de initiële contractperiode van 5 jaren

Identificatiecode van de procedure: 1ba710c6-7421-46c1-95a9-6fd7a0b0031c

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaakdienstverlening RTV Utrecht

Beschrijving: (Reguliere) schoonmaakwerkzaamheden en de periodieke werkzaamheden waaronder specialistisch vloerenonderhoud, dieptereiniging keuken(s) en dieptereiniging sanitair. Tevens valt aanverwante schoonmaakdienstverlening en aanvullende opdrachten onder de scope van onderhavige opdracht. Circa 450.000 euro voor de initiële contractperiode van 5 jaren

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: initiële looptijd 5 jaren met 5x 1 jaar verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 60 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 5

Overige informatie over verlengingen: jaarlijkse verlenging

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Het schoonmaakteam

Beschrijving: De Aanbestedende dienst hecht groot belang aan vaste gezichten, enthousiasme en directe aanspreekbaarheid op de locatie. In hoeverre borgt inschrijver dat de schoonmaakdienstverlening wordt uitgevoerd door een stabiel, herkenbaar en positief betrokken team, met minimale wisselingen en zonder onnodige managementlagen. Opdracht aan inschrijver Beschrijf op welke wijze er gedurende de initiële looptijd van de Overeenkomst wordt gezorgd voor continuïteit, goede werksfeer en zichtbaarheid van het schoonmaakteam op locatie. Ga daarbij minimaal in op de volgende onderdelen: 1. De samenstelling van en de kennismaking met het vaste team op locatie; 2. De rol, mandaat, aanwezigheid en bereikbaarheid van de leidinggevende/voorwerker; 3. De wijze waarop vervanging bij ziekte en verlof wordt geregeld, inclusief borging van kwaliteit en kennis van de locatie; 4. De escalatielijn bij problemen (wie is wanneer aanspreekbaar); 5. Beloning van het schoonmaakteam bij een goede prestatie. 6. Het rouleren van personeel over afdelingen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Flexibiliteit
Beschrijving:	De schoonmaakdienstverlening vindt plaats in een dynamische mediaomgeving met onregelmatige werktijden, piekbelasting en productieprocessen. In hoeverre is inschrijver in staat de schoonmaak flexibel, storingsvrij en situationeel af te stemmen op het gebruik en de medewerkers van het pand. Opdracht aan inschrijver Beschrijf hoe de schoonmaakdienstverlening wordt afgestemd op een omgeving met redacties, studio's en technische ruimtes. Ga daarbij minimaal in op: 1. Uw aanpak bij onregelmatige werktijden, feestjes en wisselende bezetting; 2. De wijze waarop u voorkomt dat schoonmaakwerkzaamheden het primaire proces verstoren; 3. Uw werkwijze voor specifieke ruimten zoals studio's, redactievloeren en vergaderruimten; 4. Uitwerking van de casus.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsborging technisch resultaat
Beschrijving:	De Aanbestedende dienst streeft naar hoge schoonmaakkwaliteit met zo min mogelijk administratieve belasting. Hoe borgt inschrijver de schoonmaakkwaliteit middels de gewenste snelle signalering, directe actie en eigenaarschap, zonder overmatige rapportage. Opdracht aan inschrijver Beschrijf hoe u de kwaliteit van de schoonmaakdienstverlening beoordeelt, bewaakt en bijstuurt tijdens de uitvoering van het contract. Ga daarbij minimaal in op: 1. Hoe kwaliteitsafwijkingen worden gesignaleerd en opgepakt en gecommuniceerd; 2. De doorlooptijd tussen melding en oplossing; 3. De wijze waarop pandgebruikers laagdrempelig meldingen kunnen doen; 4. Uw intrinsieke motivatie en uw aanpak bij structurele of herhaalde tekortkomingen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Inschrijver dient in het Prijzenblad (bijlage 3) een vaste aanneemsom en regietarieven in te vullen en rechtsgeldig ondertekend toe te voegen aan de inschrijving. Alle prijzen dienen gebaseerd te zijn op prijspeil 2026.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland - Rechtbank Midden-

beroepsprocedures: Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland - De heer K. Schilstra

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 427 076 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Prins Schoonmaakdiensten B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 427 076 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Schoonmaakdienstverlening RTV Utrecht

Datum van sluiting van het contract: 01/06/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen

inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 8

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Samenwerkende Publieke Omroepen Midden Nederland

Registratienummer: 241964864

Postadres: Hengeveldstraat 29

Stad: UTRECHT

Postcode: 3572KH

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Debbie Nauta

E-mail: info@inkooping.nl

Telefoon: +31 618481462

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX Utrecht

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Afdeling Handelszaken

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883611887

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: De heer K. Schilstra

Stad: Utrecht

Postcode: 3572 KH

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: koen.schilstra@rtvutrecht.nl

Telefoon: +31 50443863

Internetadres: <https://www.omroepwest.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Prins Schoonmaakdiensten B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 30215776
Postadres: Schaverijstraat 37 Schaverijstraat 37
Stad: UTRECHT
Postcode: 3534AS
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: stefan faaij
Internetadres: <http://www.prinsschoonmaakdiensten.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5fc54456-9e07-48fd-8fab-d9ad78613997 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 11/06/2026 13:40 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands